



※実際のレイアウトと異なる場合がございます

物件種目	店舗・事務所		
物件名	【飯田市鼎一色】マクロマックス21 1階貸店舗-C【3/7】		
最寄駅	JR飯田線 鼎駅 徒歩2050m 徒歩26分		
間取			
賃料	28.4万円		
	共益費・管理費 38000円 敷金 3ヶ月 礼金 1ヶ月		

所在地	長野県飯田市鼎一色 マクロマックス21		
築年月	1999/07	新築/中古	中古
面積	137.03m ²	計測方式	
バルコニー	m ²	向き	東
建物階数	地上3階	部屋階数	1階
部屋/区画番号	C	総戸/区画数	
建物構造	鉄骨造		
敷地全体面積	m ²	延べ床面積	861.06m ²
間取内容			
駐車場	全テナント共用	取引態様	仲介
引渡/入居時期	相談	現況	空家
地目		用途地域	無指定
周辺環境	イオン・ダイソー・平安堂・餃子の王将・ステーキ宮・コメダ珈琲・カインズホーム・温泉施設・病院・交番		
設備・条件	現状渡し/事務所・店舗向き 設備 電気、公共上下水道、LPガス 湯沸室、トイレ、エアコン 管理費等の表示は共益費に統一 共同看板使用料は家賃に含む 看板等の設置場所使用料は別途打ち合わせ スタッフ用駐車場3台付き 改装費用・退居時復旧費用は借主負担 手数料 284,000円(税込み) 契約期間:2年(自動更新) 担当者:0265-48-6180 吉川		

REAL PARTNER
 公益社団法人
 全国宅地建物取引業協会連合会
 (公社)長野県宅地建物取引業協会会員

国土交通大臣免許(4)第6944号

くましろ
 神 神稲建設株式会社
 人を大切にし環境にやさしい企業を目指して

〒395-0032 長野県飯田市主税町18番地

お問い合わせ先
 フリーダイヤル
 0800-500-9046

Email: develop@kumashiro.co.jp URL: https://kaihatsu.kumashiro.co.jp

TEL 0265-48-6180
 FAX 0265-59-7048

検印	担当