





物件種目	中古戸建
物件名	【高森町牛牧】土地付中古住宅 【R2/12】
最寄駅	J R 飯田線 下市田駅 徒歩3,600m 徒歩45分
間取	7DK
価格	800万円

所在地	長野県下伊那郡高森町牛牧		
築年月	1987/3	新築/中古	中古
面積	239.70m <sup>2</sup>	計測方式	
バルコニー	m <sup>2</sup>	向き	
建物階数	地上2階	部屋階数	2階
部屋/区画番号		総戸/区画数	
建物構造	木造		
間取内容			
駐車場		取引態様	仲介
引渡/入居時期	相談	現況	空家
地目	宅地	用途地域	無指定
都市計画		地勢	傾斜地
土地面積	3490.33m <sup>2</sup>	計測方式	公簿
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権	接道状況	一方
周辺環境			
設備・条件	上下水道/電気/プロパンガス 都市計画区域内 農業振興地域に該当 埋蔵文化財(赤坂遺跡)に該当 牛牧区景観形成住民地区に該当 告知事項あり、付属倉庫解体後引渡し可 宅地面積: 332.33m <sup>2</sup> (100.52坪) 畑面積: 2838.00m <sup>2</sup> (858.49坪) 原野面積: 320.00m <sup>2</sup> (96.80坪)		


 公益社団法人  
 全国宅地建物取引業協会連合会  
(公社) 長野県宅地建物取引業協会会員  
 国土交通大臣免許 (4) 第6944号


くましろ  
**神稲建設株式会社**  
人を大切にし環境にやさしい企業を目指して  
 〒395-0032 長野県飯田市主税町18番地

お問い合わせ先  
 フリーダイヤル  
**0800-500-9046**

Email: develop@kumashiro.co.jp URL: https://kaihatsu.kumashiro.co.jp

TEL **0265-48-6180**  
 FAX **0265-59-7048**

検印	担当