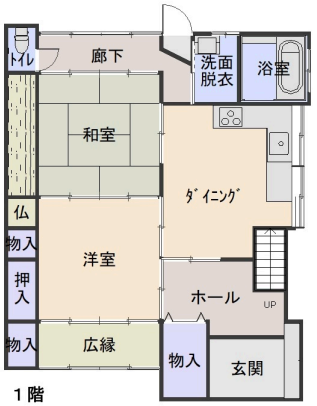

物件種目	中古戸建
物件名	【飯田市鼎上茶屋】リフォーム済！土地付中古住宅
最寄駅	ＪＲ飯田線 切石駅 徒歩8分
間取	5SDK
価格	1,476万円

所在地	長野県飯田市鼎上茶屋		
築年月	1981	新築/中古	中古
面積	144.91m²	計測方式	壁芯
バルコニー	m²	向き	南
建物階数	地上2階	部屋階数	階
部屋/区画番号		総戸/区画数	
建物構造	木造		
敷地全体面積	204.21m²	延べ床面積	144.91m²
間取内容	1階　DK10畳、和室8畳、洋室8畳、 2階　洋室14畳、洋室8畳、洋室6畳		
駐車場	2台	取引態様	売主
引渡/入居時期	即時	現況	空家
地目	宅地	用途地域	準工業
都市計画	非線引き区域	地勢	平坦
土地面積	204.21m²	計測方式	公簿
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	接道状況	一方
周辺環境	鼎小学校　鼎中学校 病院・銀行・保育園・スーパー・ ドラッグストア・コンビニエンスストア		
設備・条件	平成27年キッチン・浴室・トイレ・居室・納戸のリフォーム、耐震補強工事済み 令和5年にシロアリ防除施行済み エアコン4台、冷蔵庫、TV、ソファセット付き 公共上下水道／電気 内覧可能（事前にご相談ください） 担当者：　0265-48-6180　岩腰		

公益社団法人
全国宅地建物取引業協会連合会
（公社）長野県宅地建物取引業協会会員
国土交通大臣免許（4）第6944号

神稲建設株式会社
人を大切にし環境にやさしい企業を目指して
〒395-0032　長野県飯田市主税町18番地

お問い合わせ先
フリーダイヤル
0800-500-9046

TEL 0265-48-6180
FAX 0265-59-7048

Email：develop@kumashiro.co.jp URL：https://kaihatsu.kumashiro.co.jp

検印	担当