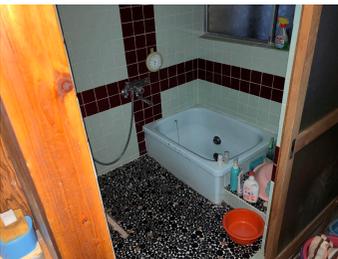


1F

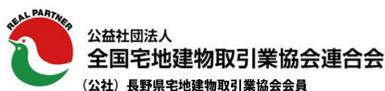


2F



物件種目	中古戸建
物件名	【飯田市上郷別府】借地権付き 中古住宅のご案内【令和6年4月】値下げしました！
最寄駅	JR飯田線 伊那上郷駅 徒歩550m 徒歩7分
間取	9DK
価格	80万円
借地料 17.6万円	

所在地	長野県飯田市上郷別府		
築年月	1970	新築/中古	中古
面積	184.22m ²	計測方式	
バルコニー	m ²	向き	北
建物階数	地上2階	部屋階数	階
部屋/区画番号		総戸/区画数	
建物構造	木造		
間取内容			
駐車場	無	取引態様	仲介
引渡/入居時期	相談	現況	空家
地目	宅地	用途地域	第一種住居
都市計画	都市計画区域外	地勢	平坦
土地面積	264.56m ²	計測方式	公簿
土地権利	普通賃借	接道状況	一方
周辺環境	上郷小学校 高陵中学校 病院・銀行・ショッピングセンター・図書館		
設備・条件	上水道/下水道/電気/プロパンガス 引き渡し：残置物片付け後 引き渡し時期：相談 取引形態：一般媒介 用途地域：第一種住居地域 建蔽率：60% 容積率：200% 埋蔵文化財：該当せず 土地権利：普通借地権 借地代：176,000円/年（税込） 手数料：44,000円（税込） 備考：敷地内進入路2.0m・別途借地契約必要 担当者：0265-48-6180 吉川		



国土交通大臣免許（4）第6944号



〒395-0032 長野県飯田市主税町18番地

お問い合わせ先
フリーダイヤル
0800-500-9046

Email: develop@kumashiro.co.jp URL: https://kaihatsu.kumashiro.co.jp

TEL 0265-48-6180
FAX 0265-59-7048

検印	担当