



物件種目	売地
物件名	【売木村南信の森】 売り土地のご案内 【令和6年11月】
最寄駅	
間取	
価格	13万円

所在地	長野県下伊那郡売木村南部第一 南信の森		
駐車場		取引態様	一般
引渡/入居時期	即時	現況	更地
地目	山林	用途地域	無指定
都市計画	非線引き区域	地勢	傾斜地
土地面積	143.00㎡	計測方式	公簿
土地権利	所有権	接道状況	一方
周辺環境	売木小学校 売木中学校 売木村役場・保育園・道の駅（新野） ・温泉・観光施設		
設備・条件	・上水道：共同のポンプ設備より共同管で供給 ・下水道：合併浄化槽、宅内配管工事 ，費用買主負担 ・土砂災害防止法イエローゾーンに該当、 河川保全区域外・現状有姿販売 取引形態：媒介 手数料： 50,000円（税別）※低廉な空き家等の 売買の特例を利用 担当者：0265-48-6180 矢澤		

