



物件種目	工場		
物件名	【飯田市山本】 工場・倉庫 (賃貸)		
最寄駅	J R飯田線 切石駅 徒歩5600m 徒歩67分		
間取			
賃料	49.5万円 (うち消費税4.5万円)		
	敷金 3ヶ月 礼金 1ヶ月		

所在地	長野県飯田市山本		
築年月	1987/5	新築/中古	中古
面積	554.53m <sup>2</sup>	計測方式	
バルコニー	m <sup>2</sup>	向き	西
建物階数	地上1階	部屋階数	1階
部屋/区画番号	総戸/区画数		
建物構造	軽量鉄骨		
敷地全体面積	1928m <sup>2</sup>	延べ床面積	554.53m <sup>2</sup>
間取内容			
駐車場	空有 25台駐車可能	取引態様	仲介
引渡/入居時期	相談	現況	空家
地目	畑	用途地域	無指定
都市計画		地勢	平坦
土地面積	1928m <sup>2</sup>	計測方式	公簿
土地権利	所有権	接道状況	角地
周辺環境	山本小学校 旭ヶ丘中学校 コンビニエンスストア		
設備・条件	現状渡し/改装費用・退去時復旧費用は借主負担 設備/電気、水道、合併浄化槽、プロパンガス 施設/食堂、トイレ 手数料 495,000円 (税込み) 契約期間: 10年~20年 担当者: 0265-48-6180 矢澤		


 公益社団法人  
**全国宅地建物取引業協会連合会**  
(公社) 長野県宅地建物取引業協会会員  
 国土交通大臣免許 (4) 第6944号


 くましろ  
**神稲建設株式会社**  
人を大切に環境にやさしい企業を目指して  
 〒395-0032 長野県飯田市主税町18番地

お問い合わせ先  
 フリーダイヤル  
**0800-500-9046**

Email: develop@kumashiro.co.jp URL: https://kaihatsu.kumashiro.co.jp

TEL **0265-48-6180**  
 FAX **0265-59-7048**

検印	担当